



COMUNE DI TORRE BERETTI E CASTELLARO

PROVINCIA DI PAVIA

P. Iva 01394200180 - C.F. 91000280189

Via Frascarolo n. 4 27030

UFFICIO TECNICO

tel. 0384/84132 int. 3 - fax 0384/613005

@ ufficiotecnico@comunetorreberetti.pv.it

www.comune.torreberetti.pv.it



DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

N. 67

del 30/11/2018

Oggetto: Indizione gara per **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO CASE COMUNALI – VIA FRASCAROLO"**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi

C25J18000090004 - CIG: ZCD26038AB

PREMESSO che

- l'Amministrazione Comunale di Torre Beretti e Castellaro già in anni precedenti, aveva espresso l'intenzione di procedere con un intervento di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO CASE COMUNALI – VIA FRASCAROLO"** in quanto la struttura presentava un ammaloramento, e necessitava di un intervento urgente di manutenzione, a tutela degli inquilini e dell'immobile stesso.
- con determina del R.S.T. n. 43 del 17/12/2014 era stato affidato al Geom. Bolzoni, l'incarico per la redazione del progetto in parola, che a suo tempo doveva essere realizzato mediante richiesta di mutuo;
- Con le DGC n. 46/2015 e n. 47/2015 erano stati approvati rispettivamente il progetto preliminare e del progetto definitivo - esecutivo;

Dato atto che per cause sopraggiunte, non era stato possibile dar corso alla richiesta di mutuo e senza l'amministrazione aveva dovuto metter da parte l'intenzione di eseguire le opere di manutenzione straordinaria in oggetto;

Contattato il professionista Geom. M. BOLZONI, che si è reso disponibile a ricoprire i ruoli di cui alla det. già citata, per un importo di € 4.200,00 esclusi iva e cassa geometri, così come da quadro economico del progetto approvato;

Vista ora la disponibilità di bilancio e la necessità di procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori in oggetto, in quanto la situazione negli anni è peggiorata, si ravvisa necessario procedere ad assumere impegno di spesa a favore del Geom. Bolzoni per tutta la somma indicata nel CME allegato pari ad € 4.200,00 oltre cassa ed iva, in quanto non aveva ancora emesso fattura di nessun tipo per le prestazioni di progettazione;

Richiamate le Det. del RST n. 65/2018 - 66/2018

Verificato che l'intero importo di progetto per **€ 52.000,00** trova copertura come segue:

cap. 2.01.50.102/2 € 4.573,33 e cap. 2.01.50.102/3 €47.426,67

Dovendo precedere all'attivazione dell'iter amministrativo relativo alla scelta dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, approvando altresì la documentazione di gara,

Dato atto che, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi, è possibile l'affidamento diretto di lavori aventi importo inferiore a 40.000 euro, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Dato atto che *il principio di rotazione* degli inviti e degli affidamenti è uno dei principi fissati dall'articolo 36 del Codice dei Contratti Pubblici da rispettare nelle procedure di affidamento sotto soglia comunitaria ed è *finalizzato al non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico.*

Tenuto conto che è entrato in vigore il 18 ottobre 2018 (termine ultimo fissato dalle direttive europee, all'art. 22 della Direttiva 2014/24/UE – sulle "regole applicabili alle comunicazioni") l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di gara. Da questa data infatti tutte le "comunicazioni e gli scambi di informazioni" inerenti le procedure di affidamento di appalti pubblici devono svolgersi – salvo alcune eccezioni – in formato interamente elettronico.

Ai sensi dell'art. 40 del Codice Appalti (*Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione*):

1. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale.
2. A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

La Direttiva 2014/24/UE, così come l'art.12 che la recepisce – intende per “comunicazioni” gran parte dell'intera procedura di gara, compresa la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura e delle offerte, anche se non si tratta della digitalizzazione totale della procedura, prevista all'art. 44 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto a partire dal 18 ottobre tutte le nuove gare indette dovranno essere con comunicazione “integralmente elettronica”, a partire dalla fase della presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte e tali comunicazioni sono realizzate nelle modalità individuate all'art. 52 del Codice Appalti e dal Codice dell'Amministrazione Digitale.

Dato atto che l'ente non dispone di propria piattaforma ma si appoggia alla piattaforma di Regione Lombardia, SINTEL.

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

1. Il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Visti

- Il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- Legge n. 96 del 21 giugno 2017 di conversione del Decreto-legge 50 del 24 aprile 2017;
- La linea guida ANAC n. 04 di attuazione del D.lgs 18/04/2016 n. 50, approvata da Consiglio dell'autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/2016
- La Legge n. 241/1990;
- Il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i ed in particolare l'art. 26;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della L. n. 102/2009 relativo ai pagamenti delle p.a.;
- La Legge n. 136/2010, specie l'art. 3 concernente la tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il D. Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante del presente dispositivo
2. Di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, per l'importo a base d'asta di **€ 39.328,73** oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 500,00 non soggetti a ribasso;
3. Di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, tramite piattaforma SINTEL di Regione Lombardia;
4. Di dare atto che, *per il principio di rotazione*, ai sensi dall'articolo 36 del Codice dei Contratti Pubblici si intende affidare i lavori all'impresa Impresa LONGO SALVATORE Lavori Edili di Torre Beretti e Castellaro;
5. Di approvare la documentazione allegata, propedeutica alla scelta dell'operatore economico, composta da:
 - Lettera di invito
 - Domanda di partecipazione alla procedura
 - DOGUE – editabile
6. Di dare atto che l'intero importo di progetto per **€ 52.000,00** trova copertura come segue:
 - **cap. 2.01.50.102/2 € 4.573,33** e **cap. 2.01.50.102/3 €47.426,67**e su i medesimi capitoli si impegna in totale la somma necessaria;
7. Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:
 - Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO CASE COMUNALI – VIA FRASCAROLO;**
 - L'oggetto del contratto è la **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO CASE COMUNALI – VIA FRASCAROLO;**
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, e nella documentazione di gara ed in particolare sono: termini, modalità e costi;

- I termini di esecuzione 30 GG;
 - I pagamenti potranno avvenire su richiesta dall'appaltatore entro n. 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori per un'anticipazione pari al 20% dell'importo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. alle condizioni e con le modalità ivi indicate, previa costituzione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa. Se non intervenisse la richiesta da parte dell'appaltatore, il D.L. redigerà un SAL complessivo a fine lavori, ai sensi dell'art. 44 del CSA
 - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
8. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il RST Marco Broveglio - RUP;
 9. che per il lavoro di cui in oggetto, sono stati assegnati il codice C25J18000090004 –ed il CIG: ZCD26038AB attribuito dall'ANAC al presente intervento, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (ai sensi dell'art. 3, Legge 13.08.2010, n. 136 e successive modificazioni);
 10. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Torre Beretti e Castellaro, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
 11. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Lombardia - Pavia entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del d.lgs. 104/2010.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Marco Broveglio

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000.

Torre Beretti e Castellaro, lì 30/11/2018

Il Responsabile del Servizio finanziario
Rag. Agostina Pretotto